

Obecní úřad Hlavatce

IČO: 00252263

Hlavatce čp. 53, PSČ 391 73

tel.: 381 591 064

dle rozdělovníku

V Hlavatcích dne 28. 6. 2024

O z n á m e n í

změna č. 4 územního plánu Hlavatce – veřejné projednání – zkrácený postup

Obecní úřad Hlavatce za použití § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nový stavební zákon“) jako pořizovatel změny č. 4 územního plánu Hlavatce podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen "stavební zákon"), **oznamuje** dle §§ 55b, 52 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně č. 4 územního plánu Hlavatce a konání veřejného projednání o návrhu změny č. 4 územního plánu Hlavatce.

Veřejné projednání o návrhu změny č. 4 územního plánu Hlavatce se koná dne 20. 8. 2024 od 18:00 v budově Obecního úřadu v Hlavatcích.

Jelikož vzhledem k rozsahu návrhu změny č. 4 územního plánu Hlavatce není možné jej vyvěsit na úřední desce, je celý návrh změny č. 4 územního plánu Hlavatce zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách obce www.hlavatce.cz **ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu změny č. 4 územního plánu Hlavatce do 7 dne ode dne veřejného projednání.**

Návrh změny č. 4 územního plánu Hlavatce je také vystaven k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Hlavatce **ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky oznamující veřejné projednání návrhu změny č. 4 územního plánu Hlavatce do 7 dne ode dne veřejného projednání.** Další informace popřípadě podá p. Smítka (773 638 043).

Podle § 55b stavebního zákona uplatní **dotčené orgány** do 7 dnů ode dne veřejného projednání stanovisko k návrhu změny, na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Hlavatce.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona mohou nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání **vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti** uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, a to na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Hlavatce. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona může nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání **každý** uplatnit své připomínky na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Hlavatce.

Námitky a připomínky je nutno uplatnit písemně na adresu pořizovatele, tj. Obecního úřadu Hlavatce.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

„otisk úředního razítka“

Ing. Petr Houska, v. r.
starosta obce

změna č. 4 územního plánu Hlavatce – návrh – veřejné projednání – zkrácený postup

dotčené orgány:

1. Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 12, 110 15 Praha 1 - n75aau3
2. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 01 Praha 1 – Malá Strana - 8spaaur
3. Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - hjyaaavk
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha - bxtaaw4
5. Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7 - 6bnaawp
6. Ministerstvo zdravotnictví, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2 - pv8aaxd
7. Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - 9gsaax4
8. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice - 9gsaax4

Krajský úřad - Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice - kdib3rr

9. - odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
10. - odbor kultury a památkové péče
11. - odbor dopravy a silničního hospodářství

Městský úřad Soběslav, nám Republiky 59/I, 392 01 Soběslav - gfvbpaq

12. - odbor výstavby a regionálního rozvoje
13. - odbor životního prostředí
14. - odbor dopravy
15. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát České Budějovice, U Výstaviště 16, 370 21 České Budějovice - v3cdzr7
16. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Tábor, Chýnovská 276, 391 56 Tábor - ph9aiu3
17. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště Tábor, Palackého 350, 390 01 Tábor - agzai3c
18. Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřimalého 11, 301 00 Plzeň - m4eadvu
19. Státní pozemkový úřad Tábor, Husovo náměstí 2938, 390 02 Tábor - z49per3
20. Státní energetická inspekce, územní inspektorát, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice - hq2aev4
21. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 9, 110 00 Praha - me7aazb
22. Státní veterinární správa, Slezská 100/7, Praha 2, 120 00 – d2vairv

krajský úřad jako nadřízený orgán:

23. Krajský úřad - Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

sousední obce:

24. Obec Želeč, Želeč čp. 26, 391 74 Želeč – xppbjs2
25. Obec Skalice, Skalice čp. 48, 392 01 Soběslav – br7b4y5
26. Město Soběslav, náměstí Republiky 55/I, 392 01 Soběslav - gfvbpaq
27. Obec Vlastiboř, Vlastiboř čp. 45, 392 01 Soběslav – aypb5nt
28. Obec Sudoměřice u Bechyně, Sudoměřice u Bechyně čp. 105, 391 72 Sudoměřice u Bechyně – b9gb6mg
29. Obec Skrýchov u Malšic, 391 75 Malšice - fbiedzz

oprávnění investoři:

30. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha, gg4t8hf
31. ČEPS, a. s., Elektrárnská 774/2, Praha 10, seccdqd
32. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, nf5dxbu
33. T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, ygwch5i
34. STARNET, s. r.o., Ant. Barcala 1446/26A, 370 05 České Budějovice, vka37bh