

Zápis ze 16. veřejného jednání zastupitelstva obce Želeč, které se konalo dne 17. 9. 2025 od 18 hodin v obřadní místnosti obecního úřadu v Želči

Přítomno:

Ladislav Stejskal, Jaroslav Čížek, Šárka Hrušková, Jiří Slaba, Václav Říha, Martin Švec, Ondřej Kadlec, Ing. Jan Houdek, Dagmar Lanžhotská,

Omluveni: Bohdana Břendová, Josef Čaněk, Ing. Luboš Rypáček, Marcela Novotná, Alena Vavřincová, Miroslav Liška,

Program jednání:

- 1. Zahájení, volba orgánů jednání.**
- 2. Zpráva o činnosti rady.**
- 3. Schválení zprávy o uplatňování územního plánu Želeč**
- 4. Schválení koupě zametací nástavby na komunální nosič náradí CityMaster.**
- 5. Schválení rozpočtového opatření č. 202511.**
- 6. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 4/2025, 5/2025, 6/2025.**
- 7. Diskuse.**
- 8. Usnesení, závěr.**

1. Přítomné zastupitele a občany přivítal starosta obce p. Stejskal a konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního jednání. Nikdo neměl žádné doplnění.

Hlasování o programu: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh na orgány jednání:

- zapisovatel: Simona Bučinská
- ověřovatelé zápisu: Dagmar Lanžhotská, Šárka Hrušková
- návrhová komise: Václav Říha, Ondřej Kadlec

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0

2. Rada obce projednala a schválila:
Rada obce se od posledního zastupitelstva sešla 2x. Projednala a schválila 2 darovací smlouvy na děti, rozpočtové opatření, byt v bytovém domě č.p. 262,

Přišel Miroslav Liška - přítomných 10

Dále starosta obce informoval:

- prodloužení chodníku od pečovatelského domu ke Třebišti - stavba je před předáním
- ZTV - předáno staveniště, letos se udělají sítě, komunikace, VO příští rok
- strojní čestle - říjen až listopad
- tlaková kanalizace - říjen - prosinec
- čekárny na zastávkách - původně plánován konec na srpen, bohužel jsou problémy ve výrobě
- přesun skládky větví - domluveno s Reprogenem
- stezka Bílá Hlina

Přišla Alena Vavřincová - přítomných 11

3. Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje usnesením č. 27/25 v souladu s § 90 odst. 1 ve spojení s § 107 odst. 3 stavebního zákona, předloženo Zprávu o uplatňování územního plánu Želeč.

Rozhoduje o pořízení změny č. 4 územního plánu Želeč dle § 27 odst. 1 a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Rozhoduje o podání žádosti podle § 27 odst. 2 písm. f), o pořízení územního plánu Městským úřadem Tábor, odborem rozvoje.

Určuje, v souladu s § 49 odst. 1 stavebního zákona, člena zastupitelstva obce Želeč pana Ladislava Stejskala, který bude při pořizování územně plánovací dokumentace obce spolupracovat s pořizovatelem.

Stanovuje, že úhradu nákladů pořízení změny č. 4 územního plánu Želeč provede obec Želeč.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 28/25 koupí zametací jednotky se zásobníkem na víceúčelový nosič nářadí HAKO CityMaster 1650 za celkovou cenu 1 445 176,- Kč bez DPH od firmy Unikont Group s.r.o., Služeb 609/6, Praha 10, pobočka Jindřichův Hradec U nádraží 694/II.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 29/25 rozpočtové opatření č. 202511.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 30/25 obecně závaznou vyhlášku obce Želeč č. 4/2025, kterou se stanovuje poplatek z pobytu.

Poplatek z pobytu bude od roku 2026 ve výši 5 Kč za každý započatý den pobytu.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 31/25 obecně závaznou vyhlášku obce Želeč č. 5/2025, kterou se stanovují poplatky ze psů.

Poplatek ze psů bude od roku 2026 ve výši 100,- Kč za každého psa.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 32/25 obecně závaznou vyhlášku obce Želeč č. 6/2025, kterou se stanovuje místní poplatek za užívání veřejného prostranství.

Poplatek za užívání veřejného prostranství se zvedne od roku 2026 ze 4,- Kč/m² na 5,- Kč/m².

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

9. Diskuse

L. Stejskal informoval zastupitele, že u pana Boháče nesedí hranice u nemovitosti Bezděčín 38 a pozemku Želeč parc. č. 130/1.

10. Usnesení, závěr

Usnesení přednesl Václav Říha. Nikdo neměl připomínky a doplnění.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Zapsala: Simona Bučinská

Ověřovatelé zápisu: Dagmar Lanžhotská, Šárka Hrušková

Starosta obce: Ladislav Stejskal